

Vedtægter for Bryrup Antenneforening

§1

Foreningens navn er **Bryrup Antenneforening**.

§2

Foreningens forsyningsområde er Bryrup by.

§3

Foreningens formål er at eje og drive et bredbånds anlæg, der kan forsyne medlemmerne med:

1. danske og udenlandske radio- og tv-kanaler
2. internet og IP-telefoni
3. andre ydelser, som kan tilbydes over et bredbånds anlæg.

Foreningen kan indgå aftaler med en eller flere leverandører om levering af ovennævnte ydelser for en periode på maksimalt 5 år. Alle sådanne aftaler skal forelægges generalforsamlingen til godkendelse og oplyses som et særskilt punkt på dagsordenen til generalforsamlingen.

§4

Enhver, som har betalt tilslutningsbidrag til foreningen og betaler foreningsbidrag jf. § 24 stk. 2, er medlem af foreningen.

Enhver, som bor i foreningens forsyningsområde, jævnfør § 2, kan begære sig tilsluttet foreningens fællesantenneanlæg mod at betale det til enhver tid gældende tilslutningsbidrag. Det er dog en forudsætning, at antenneforeningens samlede omkostninger ved tilslutningen ikke overstiger det til enhver tid gældende tilslutningsbidrag med mere end kr. 5.000 (ex. moms).

I det omfang antenneforeningens samlede omkostninger ved tilslutningen overstiger det aktuelle tilslutningsbidrag med mere end kr. 5.000 (ex. moms), påhviler denne udgift, plus moms, det nye medlem som et tillæg til tilslutningsbidraget.

Såfremt flere nye medlemmer går sammen om at blive tilsluttet i forbindelse med en udbygning af anlægget, er ovenstående gældende for hvert enkelt medlem.

Ved tilslutning i forbindelse med byggemodning af nye områder, skal udgifterne som udgangspunkt betales af den, der forestår byggemodningen. Bestyrelsen kan dog fravige dette, hvis den vurderer dette som fordelagtigt for foreningen set over en længere årrække.

§5

For udlejningsejendomme, der er tilsluttet på ejerens foranledning, opkræves tilslutningsbidrag og kontingent gennem ejeren. Det påhviler udlejeren at meddele bestyrelsen lejernes navne og adresser.

Ønsker ejeren af ejendommen ikke en kollektiv tilslutning, kan en lejer dog selvstændigt blive

tilsluttet fællesantenneanlægget på lige fod med ejere. Det påhviler lejereren at sikre sig tilladelse til etablering af tilslutningen hos ejeren.

Forgreninger til udlejede værelser og lejligheder er at betragte som separate tilslutninger, der skal betale fuld tilslutningsafgift, kontingent mv.

§6

Medlemmerne afholder selv udgifterne til udbedring af de beskadigelser, de måtte påføre stikdåser, forbindelseskabler, forstærkere og standere, der findes på deres egen grund. Det samme gælder, hvis medlemmerne påfører anlægget beskadigelser udenfor egen grund.

Eventuelle beskadigelser må straks indberettes til bestyrelsen eller servicefirma.

§7

Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen ved skriftlig henvendelse til formand eller kasserer. Fristen for udmeldelsen er 6 måneder til udgangen af en måned. Fristen gælder alene for foreningskontingentet, idet betaling til programafgifter og Copydan ophører med udgangen af næste hele måned. Henvendelse på e-mail godkendes i forbindelse med udmeldelse.

Ved udmeldelse af foreningen og bevarelse af bopælen, skal der betales det til enhver tid gældende udmeldelsesgebyr.

Ved ejerskifte af boligen, ved medlemmets skift af privat adresse og i forbindelse med dødsfald eller andre helt særlige omstændigheder, kan udmeldelse dog ske skriftligt til kasserer eller formand med et varsel på 1 måned til udgangen af en måned.

Udlejere/lejemål behandles i relation til ovenstående efter afsnit 3.

Ved udmeldelse er medlemmet ikke berettiget til at få udbetalt nogen andel af foreningens formue.

§8

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

§9

Ordinær generalforsamling holdes en gang årligt i januar kvartal og indvarsles senest 14 dage før ved annonce i den lokale presse eller med samme frist ved indvarsling på foreningens hjemmeside (og evt. infokanal) + nyhedsbrev til de af foreningens medlemmer, som har tilmeldt sig denne service.

Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år og planer for det kommende år, til godkendelse.
3. Aflæggelse af regnskab for det forløbne år, til godkendelse.
4. Eventuelle forslag.
5. Behandling af budget og fastsættelse af løbende kontingenter for TV- og radiopakker mv.
6. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleant jf. § 12.
7. Valg af revisor jf. § 15.
8. Eventuelt.

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 4 skal med navns underskrift tilstilles formanden senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.

Der er 2 bestyrelsessuppleanter jf. pkt. 6 i afsnit 2. Der vælges hvert år en suppleant, der

herefter er valgt for 2 år. Den suppleant med størst anciennitet er samtidig 1. suppleant. Valget af revisor gælder for et år ad gangen.

§10

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen med otte dages varsel, og skal afholdes, såfremt mindst 10 pct. af medlemmerne overfor bestyrelsen fremsætter skriftlig begæring herom med angivelse af dagsorden. Den ekstra ordinære generalforsamling skal i dette tilfælde afholdes senest 3 uger efter at bestyrelsen har modtaget begæring.

§11

Alle beslutninger på en generalforsamling træffes ved almindeligt stemmeflertal. Jvf. dog § 26. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer med gyldig kvittering for betalt medlemskab kan afgive stemme på generalforsamlingen. Hver tilslutning af en husstand tæller for et medlem og har således stemmeret.

I udlejningsejendomme har lejereren stemmeret for den tilsluttede boligenhed. En lejer, der ønsker at udnytte sin ret til at stemme, har over for dirigenten bevisbyrden for, at han er lejer i en ejendom, der er tilsluttet anlægget.

Bestyrelsen sørger for, at der føres protokol over generalforsamlingen.

Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for et - og kun et andet medlem. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter at denne er valgt.

§12

Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling for to år ad gangen. således at 3 medlemmer vælges i ulige år og 2 medlemmer i lige år.

Bestyrelsen konstituerer sig selv på sit første møde efter generalforsamlingen med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Senest på det efterfølgende møde skal bestyrelsen vedtage sin egen forretningsorden, som skal angive rammerne for bestyrelsens arbejde. Denne forretningsorden kan kun ændres ved enstemmighed i bestyrelsen.

Bestyrelsens forretningsorden skal på anmodning udleveres til et medlem af antenneforeningen.

Bestyrelsen træffer de beslutninger, der er nødvendige for foreningens virksomhed. Beslutningerne træffes ved alm. stemmeflertal.

Bestyrelsen fastsætter de faste afgifter og gebyrer, herunder tilslutningsafgiften, gebyrer for pakkeskift, åbning og lukning, rykkergebyr og andre faste gebyrer.

Alle løbende afgifter jf. § 9 og faste afgifter jf. ovenstående skal fremgå af foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen fastsætter selv foreningens ydelser til bestyrelsesmedlemmerne. Alle disse ydelser skal oplyses på generalforsamlingen, enten direkte i regnskabet eller som en del af bestyrelsens beretning.

§13

Foreningen forpligtes i alle forhold, herunder ved køb, salg og pantsætning, ved underskrift af to bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være formanden eller næstformanden.

Fuldmagt til enkeltpersoner kan meddeles i overensstemmelse med forretningsordenen for bestyrelsen.

§14

Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til enhver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.

Erstatningskrav mod foreningen fra medlemmer som følge af direkte eller indirekte tab er udelukket, uanset om kravet hidrører fra skade på medlemmernes aktiver eller fra den virksomhed, der udøves via foreningens kabelanlæg.

§15

Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december.

Den valgte revisor jf. § 9 skal have en regnskabsmæssig baggrund.

Revisorerne fastsætter selv, med respekt for foreningens størrelse og aktivitet, omfanget og karakteren af de revisionsmæssige arbejder. Revision finder sted mindst en gang årligt efter regnskabsårets afslutning.

Bestyrelsens forretningsorden jf. § 12, skal udformes, så revisorerne kan godkende denne som tilfredsstillende i sammenhæng med revisorerens arbejder.

§16

Dersom et medlem ikke rettidigt har betalt for sine ydelser fra foreningen, iværksætter bestyrelsen proceduren for rykning(er), lukning af signal, overgivelse til inkasso mv.

Medlemmet er pligtig at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling, herunder for gentilkobling til anlægget.

Bestyrelsen fastsætter også gebyrerne i denne forbindelse.

§17

Fællesantenneanlægget ejes af foreningen og der kan ikke indgås aftaler, der giver afkald på ejerskabet af antenneanlægget, såvel det eksisterende som udvidelser.

§18

Et medlemskab som ejer af boligen/tilslutningsstedet er ikke personligt, men knyttet til boligen/tilslutningsstedet og overgår dermed uændret til en evt. ny ejer. Ejer er forpligtiget til at oplyse foreningens kasserer om navn og adresse på den nye ejer af boligen/tilslutningsstedet forinden ejerskiftet finder sted.

I forbindelse med et ejerskifte skal der tages stilling til, om en ny ejer ønsker at fortsætte tilslutningen til antenneforeningen. Såfremt køber ikke ønsker at fortsætte medlemskabet og dette ikke er meddelt antenneforeningen, hæfter sælger subsidiært for skyldige beløb indtil medlemskabet kan opsiges efter § 7.

Et medlemskab som lejer er personligt og ophører automatisk ved fraflytning af ejendommen. Lejer er forpligtiget til at oplyse om sin fraflytning senest 1 måned inden fraflytningen. Hvis sidstnævnte ikke sker, hæfter lejer for alt personligt kontingent mv. til foreningen indtil det tidspunkt, hvor vedkommende har udmeldt sig af foreningen. Et medlemskab som lejer kan videreføres til en ny lejer efter nærmere aftale med bestyrelsen.

Fraflyttere kan ikke medtage tilslutningen, da den følger det fysiske tilslutningssted.

§19

Bestyrelsen sørger for at anlægget vedligeholdes, og at det forsikres i det omfang, bestyrelsen finder nødvendigt og iht. gældende lovgivning.

§20

Foreningen, eller den af bestyrelsen valgte reparatør, har til enhver tid ret til at kontrollere foreningens ejendele og medlemmernes installationer med henblik på konstatering af vedligeholdelsesstandard og af, at installationerne svarer til den over for foreningen angivne og er i overensstemmelse med foreningens regler herom.

§21

Medlemmer stiller den fornødne plads til rådighed for kabler og de installationer, der måtte være nødvendige for den enkelte husstand.

Bestyrelsen og den af bestyrelsen valgte reparatør har til enhver tid, mod legitimation, adgang til installationerne.

§22

Bestyrelsen drager omsorg for, at anlægget vedligeholdes på forsvarlig måde efter gældende lovgivning. Ved ændring/udvidelse skal bestyrelsen fra installationsfirmaet begære genparter af endelige målerapporter med bilag.

§23

Bestyrelsen kan beslutte at igangsætte udvidelser af anlægget/nye aktiviteter, såfremt bestyrelsen vurderer, det er hensigtsmæssig for foreningen.

Udvidelser/nye aktiviteter jf. ovenstående kræver en godkendelse af generalforsamlingen, såfremt det betyder en udgift for foreningen på over kr. 100.000. Sidstnævnte beløb pristalsreguleres med nettoprisindekset fra Danmarks Statistik med udgangspunkt i nettoprisindekset for 2011.

Bestyrelsen redegør på den ordinære generalforsamling for de muligheder, som forventes at foreligge i den nærmeste fremtid, samt for de forventede økonomiske konsekvenser af eventuelle udvidelser/nye aktiviteter.

Sammenlægning af antenneanlægget med antenneanlæg tilhørende anden ejer eller antenneforening samt etablering af fælles signalforsyning med fællesantenneanlæg tilhørende anden ejer eller anden antenneforening må kun gennemføres efter at være vedtaget på en generalforsamling. Der skal i indkaldelsen være redegjort for forslaget, der skal optages som et selvstændigt punkt på dagsordenen.

§24

Løbende opkrævninger fra foreningen for kontingent til radio- og tv pakker, skal min. være opdelt i udgift til foreningsudgifter, programafgifter, afgift til Koda/Copydan samt moms.

Alle særlige afgifter mv., som medlemmerne pålægges ved offentlig fremvisning af udsendelser modtaget via foreningens anlæg, påhviler det enkelte medlem.

§25

Det er forbudt medlemmerne selv at fortage eller lade foretage indgreb eller ændringer af anlægget, der ikke er i overensstemmelse med gældende lovgivning mv.

Et medlem må ikke tilslutte andre, herunder særligt andre husstande, til bredbåndsnettet.

Medlemmerne skal tillade foreningen og dens installatør adgang til teknisk kontrol af stikledning og husinstallation. Dette kan om fornødent sikres med fogedens hjælp.

I tilfælde af misbrug af anlægget eller overtrædelse af foreningens love og vedtægter, kan bestyrelsen foranledige tilslutningen til antenneanlægget afbrudt. Bestyrelsen er berettiget til at kræve erstatning for den skade, som måtte være påført foreningen og til at foretage politianmeldelse.

Et medlem, som ikke respekterer nærværende vedtægter eller beslutninger, som er vedtaget

af generalforsamlingen, kan af bestyrelsen ekskluderes af foreningen.

Medlemmet kan appellere eksklusion og afbrydelse af forsyningen til førstkommende ordinære generalforsamling.

§26

Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, sælges eller hvis det besluttes at foreningen skal indgå i en anden forening.

Ændring af nærværende vedtægter kræver, at 90 % af de fremmødte på generalforsamlingen stemmer herfor. Er sidstnævnte betingelse ikke opfyldt, kan bestyrelsen indkalde til ny generalforsamling, der skal afholdes senest 5 uger efter. Der skal i indkaldelsen redegøres for forslaget.

På den nye generalforsamling kan vedtægtsændringen vedtages af 2/3 af de repræsenterede stemmer. Ovennævnte gælder ligeledes vedrørende foreningens opløsning.

Evt. formue ved foreningsophør fordeles mellem kulturelle aktiviteter i Bryrup by på ophørstidspunktet.

§27

Tvivelsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen. Et eksemplar af de til enhver tid gældende vedtægter udleveres på forlangende til foreningens medlemmer.

Vedtaget på den ordinære generalforsamling den 05.02.2020.

Morten Bjerrehuus
formand



Jesper Feddersen
næstformand



Preben Pedersen
kasserer



André Christensen
sekretær



Allan Hjøllund
bestyrelsesmedlem



Benny Schmidt
Dirigent